

**Catherine SCHIN-OUA-SIRON-SCHAPIRA Renaud NIRDE &
Murielle ZAÏRE-BELLEMARE**



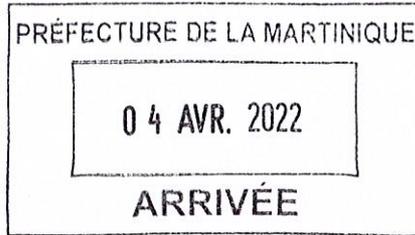
Notaires Associés

Centre d'Affaires DIDIER PLAZA - 2ème étage
Rond Point du Vietnam Héroïque – Route de Didier
97200 FORT-DE-FRANCE

Téléphone : 05.96.63.92.92 - Télécopie : 05.96.63.66.05

Bureau Annexe

Murielle ZAÏRE-BELLEMARE
Samantha CHEVROLAT
Notaires
Z.A. Artimer
97290 Le Marin
Tél. : 05 96 74 19 61
Fax : 05 96 74 94 87



Monsieur Le Préfet de la Région Martinique
Préfecture de la Martinique
Rue Louis blanc
97200 FORT-DE-FRANCE

Le Marin, le 30 mars 2022

— Dossier suivi par
Flore LAFOLLE
flore.lafolle.97208@notaires.fr

NOTORIETE PRESCRIPTIVE MONGIS Félix
1010903 /MB /FL /

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article 1 de la loi n° 2017-285 du 6 mars 2017 et au décret n°2017-1802 du 28 décembre 2017, je vous adresse, aux fins de publication sur le site de la Préfecture, l'avis de création de titre de propriété suite à l'acte de notoriété acquisitive reçu par Maître Murielle ZAÏRE-BELLEMARE le 25 mars 2022.

Cet extrait précise également que le bénéficiaire revendique la propriété de l'immeuble au titre de la prescription acquisitive en application des dispositions de l'article 2272 du code civil ;

Etant ici précisé que la dernière des mesures de publicité fait courir le délai de cinq ans pendant lequel l'acte de notoriété acquisitive peut être contesté en application de l'article 35-2 de la loi du 27 mai 2009.

Veuillez croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de ma sincère considération.

Maître Murielle ZAÏRE-BELLEMARE


Catherine SCHIN-OUA-SIRON-SCHAPIRA
Renaud NIRDE
Murielle ZAÏRE - BELLEMARE
Z.A. ARTIMER - 97290 LE MARIN
Tél. : 0596 741 961

Société Civile Professionnelle titulaire d'un Office Notarial
Membre d'une Association Agréée - Accepte le règlement des honoraires par chèques libellés en son nom
RIB de l'Etude :

Code Banque	Code Guichet	N°de compte	Clé RIB
40031	00001	0000202778K	45
IBAN : FR50 4003 1000 0100 0020 2778 K45			
BIC : CDCG FR PP XXX			

101090303
MB/FL/

COMMUNE DE LE MARIN

AVIS DE CREATION

DE TITRE DE PROPRIETE

Date de l'acte : 25 mars 2022

Suivant acte reçu par Maître Murielle ZAIRE-BELLEMARE, Notaire, membre de la Société Civile Professionnelle dénommée « Catherine SCHIN-OUA-SIRON-SCHAPIRA, Renaud NIRDE et Murielle ZAIRE-BELLEMARE, Notaires, associés » titulaire d'un office notarial, à FORT-DE-FRANCE (Martinique), Centre d'Affaires DIDIER PLAZA - 2^{ème} étage - Rond Point du Vietnam Héroïque – Route de Didier – CS20.002,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

- Identité du (ou des) Requéran(t)s :

Monsieur Félix Raphaël **MONGIS**, retraité, et Madame Rose Marie Vincente **FOURNIER**, retraitée, demeurant ensemble à LE MARIN (97290) quartier Montgérald.
Monsieur est né à LE MARIN (97290), le 25 octobre 1941,
Madame est née à LE MARIN (97290), le 22 janvier 1944.

- Désignation du Bien :

A LE MARIN (MARTINIQUE) 97290 Mongérald,
Un terrain .

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
I	707	Mongérald	00 ha 07 a 54 ca

Sur lequel existe leur maison d'habitation.

Les opérations seront reçues en l'Etude du notaire soussigné dans un délai maximum de 3 mois à compter de la parution du présent avis.